

Le projet Concerto-act2

Journée d'information 7^{ème} PCRD
21 novembre 2006 – Marne-la-Vallée



Plan de l'intervention



- ▶ L'initiative Concerto de la CE
- ▶ Le projet act2
- ▶ Effets leviers et freins identifiés
- ▶ 1^{ers} effets induits et perspectives



L'initiative Concerto



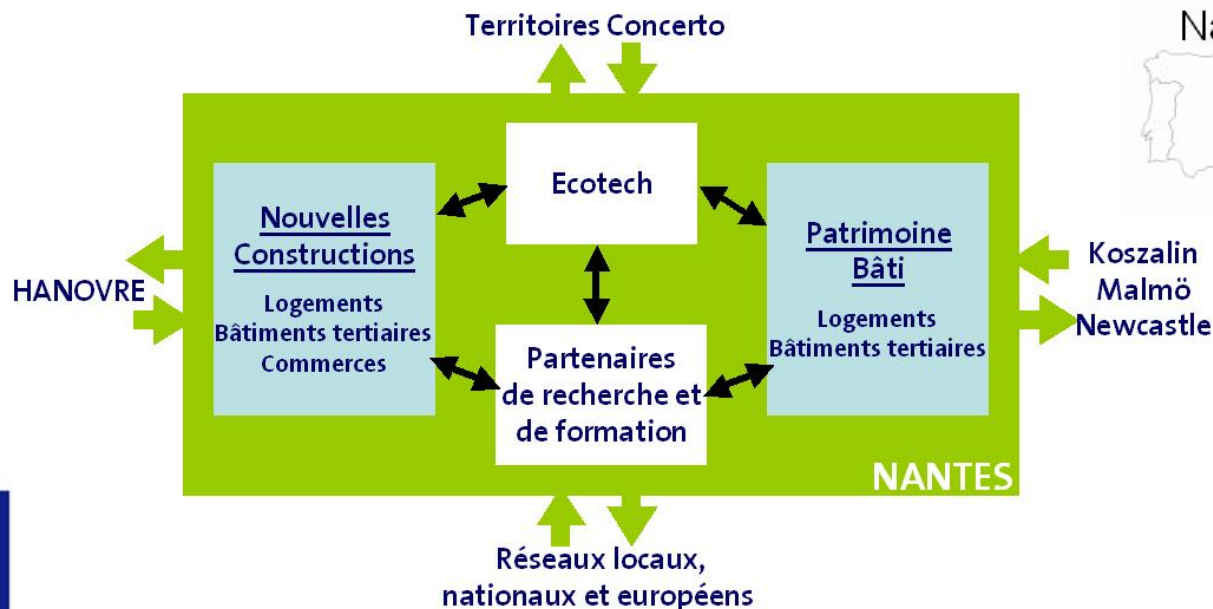
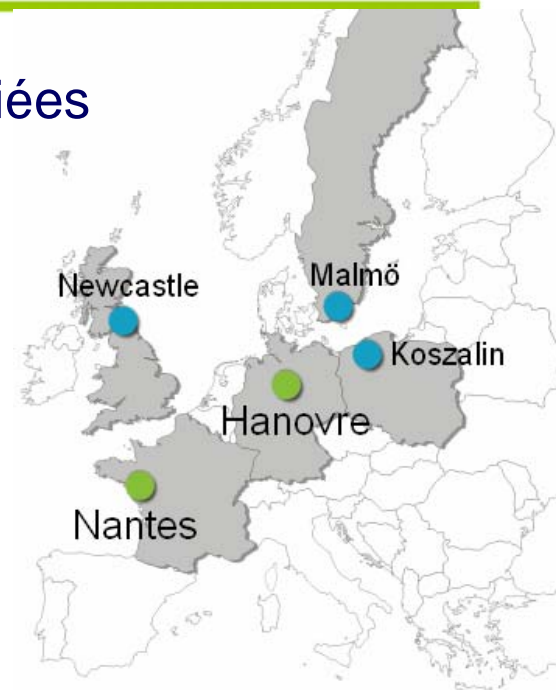
- ▶ 6^{ème} PCRD / DG TREN
- ▶ Des « projets intégrés » soutenant des politiques énergétiques locales volontaristes et innovantes en matière :
 - d'économies d'énergies
 - d'intégration des EnR
 - de polygénération
- ▶ Clôture remise des propositions : déc. 2003
- ▶ 9 projets européens retenus
- ▶ 28 collectivités réparties dans 12 pays



Le projet act2



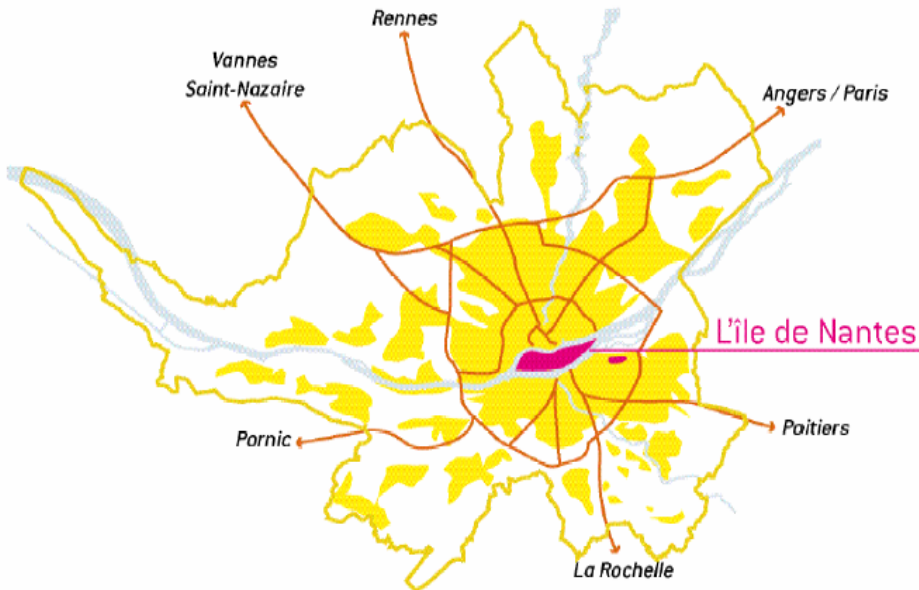
- ▶ 14 partenaires européens dont 3 villes associées
- ▶ Chef de file : Ville de Hanovre
- ▶ 14,1 M€ de budget sur 2006 - 2010
- ▶ pour 5,7 M€ de financement européen
- ▶ Une démarche intégrée :



Les opérations pilotes sur Nantes



- ▶ L'Île de Nantes pour territoire de projet :
- ▶ 350 ha en renouvellement au cœur de l'agglomération



Les opérations pilotes sur Nantes



Les opérations pilotes sur Nantes



- ▶ Cible sur le neuf : Créf -12 % / RT2005
- ▶ Existant : appui à l'OPATB sur le résidentiel
- ▶ Non recours à la climatisation active sur les bâtiment tertiaires
- ▶ Exploitation du potentiel géothermal de l'Île de Nantes
- ▶ Extension du réseau de chaleur (issue de l'incinération des déchets)
- ▶ Centrale photovoltaïque de 180 kWc



Effets leviers



- ▶ Un projet d'envergure et des financements pour porter l'exemplarité publique :
 - création d'un poste
 - soutien à l'investissement (par exple : centrale PV)
- ▶ Positionnement de l'agglomération sur la scène européenne (cf Civitas sur les transports)
- ▶ Échanges de bonnes pratiques et de démarches innovantes avec des collectivités européennes
- ▶ Développement de la filière de l'éco-construction (Ecotech)
- ▶ Renforcement des relations collectivité-privé-recherche
- ▶ Enrichissement de la démarche éco-quartier Île de Nantes



Freins identifiés



- ▶ Temps de finalisation du contrat
 - ▶ → glissement du calendrier des opérations des promoteurs
 - ▶ → difficulté à maintenir la mobilisation des partenaires
- ▶ Ingénieries administrative et financière lourdes
- ▶ Un nombre importants de partenaires
- ▶ Inertie dans l'évolution des pratiques de conception et de construction des professionnels
- ▶ Pour les acteurs privés de l'immobilier, l'effet levier financier n'est pas prépondérant (davantage l'effet vitrine)
- ▶ Capacité à intervenir de la personne publique dans un projet privé



1^{ers} effets induits et perspectives



- ▶ Meilleure intégration de la question de l'énergie dans l'aménagement de l'Île de Nantes
 - ▶ (AMO Énergie missionné pour intervenir auprès des promoteurs)
- ▶ Ancrage local des partenariats avec des acteurs de recherche et de formation
 - ▶ (Institut de Recherche des Sciences et Techniques de la Ville)
- ▶ Réplication des bonnes pratiques sur l'agglomération
- ▶ Des développements majeurs en appui du renforcement de la politique locale de développement durable :
 - Agenda 21
 - Plan Pluriannuel d'Actions sur l'Énergie
 - Plan Climat Territorial

